

---

# 重庆红岩文化中心 2026-2029 年度大物业管理服务—环境卫生、绿化养护、设施设备维护服务项目预算审核单位采购公告

发布日期：2026 年 4 月 16 日

## 一、采购人

重庆红岩革命历史文化中心

## 二、采购方式 项目编号：

报名采购

## 三、项目概况及报名限价

（一）本项目为：重庆红岩文化中心 2026-2029 年度大物业管理服务—环境卫生、绿化养护、设施设备维护服务项目预算审核单位报名采购公告。项目概况：主要是为重庆红岩文化中心 2026-2029 年度大物业管理服务—环境卫生、绿化养护、设施设备维护服务项目提供预算审核服务并出具报告（拟定投资金额约为 615 万元/年，3 年合计金额为 1845 万元）。

（二）报名限价：本项目最高限价为 25000 元。

## 四、编制机构（报名人）资格条件

参加采购报名活动的预算审核机构（报名人）需满足以下条件：

### （一）基本资格条件

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

---

5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

**(二) 特定资质（资格）条件**

营业执照经营范围需包含工程造价咨询。

**五、获取报名文件的地点、方式及售价**

(一) 获取文件地点：重庆红岩革命历史文化中心官网 (<https://www.hongyan.info/>)。

(二) 获取文件方式：凡有意参加报名采购的服务商，请在公告发布之日起至提交报名文件截止时间内，在重庆红岩革命历史文化中心官网 (<https://www.hongyan.info/>) 自行下载报名公告及相关文件。

(三) 文件购买费用：0 元。

**六、递交报名文件时间、地点**

提交响应文件起止时间：北京时间 2026 年 4 月 22 日北京时间 09:30 至 10:00。

开标时间：2026 年 4 月 22 日北京时间 11:00。

递交报名文件地点：重庆市渝中区红岩村 52 号马歇尔外事大楼一楼采购科办公室。

**七、选取原则**

采购人在有效报名文件对应的预算审核机构（报名人）名单内对报名方案进行评选，评选最优者作为本项目预算审核单位。

**八、联系人及方式**

联系人：王老师 周老师

---

电 话：023 63302219 023 61755452

## 九、报名文件资料清单

1. 报名函（附件1）；
2. 营业执照、税务登记证、组织机构代码证副本复印件或“三证合一”后加载统一社会信用代码的营业执照副本复印件；
3. 法定代表人身份证明和法定代表人授权委托书（附件2）；
4. 诚信声明（附件3）；
5. 特定资质（资格）证明材料复印件；
6. 信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“信用信息”（包括“失信被执行人”及“重大税收违法案件当事人名单”）及“行政处罚”查询结果，以及中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为纪录名单”查询结果（上述两个网站查询结果网页打印件并加盖投标人公章）；
7. 服务方案（附件4）。

---

附件 1

重庆红岩文化中心 2026-2029 年度大物业管理服务—环境卫生、绿化养护、  
设施设备维护服务项目预算审核单位报名采购报名函

重庆红岩革命历史文化中心：

我方收到重庆红岩文化中心 2026-2029 年度大物业管理服务—环境卫生、绿化养护、设施设备维护服务项目预算审核单位报名采购（服务采购报名名称）的报名公告，经详细研究，决定报名参加该服务采购。

1. 愿意按照服务采购报名公告中的一切要求，提供预算审核服务，服务费为\_\_\_\_\_。

2. 我方现提交的报名文件为1份。

3. 我方承诺：本次报名的有效期为 90 天。

4. 我方完全理解和接受贵方报名公告中的一切规定和要求及选取方式。

5. 在整个报名过程中，我方若有违规行为，按照《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国招标投标法》之规定接受惩罚。

6. 我方若成为中标（成交）人，将按照服务采购报名结果签订合同，并且严格履行合同义务。本报名函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

投标人（公章）：

地 址：

电 话：

传 真：

联系人：

年 月 日

附件 2

法定代表人授权委托书

本授权书声明：我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称名称）的法定代表人，现授权我单位的\_\_\_\_\_（姓名）为我公司授权代理人，以本公司的名义参加\_\_\_\_\_（项目编号+项目名称）的报名采购活动。授权代理人在本次报名采购过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

授权代理人：        性 别：        年 龄：        岁

单 位：

部 门：

职 务：

授权代理人无转让权，特此授权。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：2024 年 月 日

法定代表人身份证复印件

授权代理人身份证复印件

---

附件 3

诚信声明

报名项目名称：重庆红岩文化中心 2026-2029 年度大物业管理服务—环境  
卫生、绿化养护、设施设备维护服务项目预算审核单位报名采购

致：重庆红岩革命历史文化中心（采购人）：

\_\_\_\_\_（投标人名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料。我公司还同时声明，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商或单位资格条件。

我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（投标人公章）

年 月 日

---

附件 4

## 服务方案